

NICE MONT BORON 2 PIECES

770 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR1335199
Type : Appartement
Surface : 53 m²
Surface Carrez : 53.87 m²
Pièces : 2
Chauffage : Radiateur Gaz de ville
Terrasse : 1
Étage : 4^{ème}
Toilettes : 1
Taxe foncière : 1 388 €

NICE
Mont Boron, je vous propose ce 2P de 54m² vue mer et terrasse. Découvrez cet appartement exceptionnel en dernier étage!
Idéalement situé sur le Boulevard Maurice Maeterlinck à NICE. Entièrement rénové, ce bien de 53,36m² dispose d'un salon lumineux avec sa cuisine entièrement équipée et coin nuit. Il nous offre une vue mer panoramique à couper le souffle et une terrasse spacieuse de 20m².
Un garage de plain pied (en supplément, 60 000 euros) et une cave complètent ce bien.
Construit en 1956, il allie charme et modernité.

Diagnostic énergétique



217 kWhEP/m²/an



25 kg éq CO₂/m²/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021