IMMO-TERRASSE
54 rue de France
06000 Nice
contact@immo-terrasse.com
04 93 85 16 06

Référence : 2248

Appartement 4P Cimiez

650 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

Caractéristiques

Ville : Nice
Quartier : Cimiez
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2248
Type : Appartement
Surface Carrez : 94.73 m²
Pièces : 4
Chauffage : Electrique Radiateur
Balcon : 1
Terrasse : 1
Étage : 1er
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
Taxe foncière : 2 064 €
Ascenseur : oui

Diagnostic énergétique

115 kWhEP/m²/an

24 kg éq CO_2/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 708.8 et 830 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 04/10/2023 (abonnement compris)

Appartement NICE CIMIEZ : Au cœur de Cimiez dans une résidence de bon standing avec parc et gardien, superbe 4 pièces rénové situé en 1er étage, composé d'une entrée, séjour sur terrasse, 3 chambres avec placards dont deux au calme donnent sur un balcon profond, cuisine indépendante, salle de douche, dressing, salle de bains avec WC et WC indépendant.

Ce bien de qualité, qui conviendra parfaitement à une famille, est vendu avec une cave et un garage en sous-sol.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

DPE : C
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: Entre