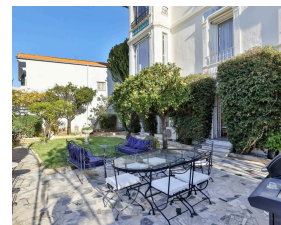
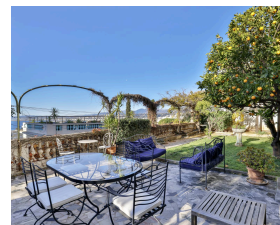


Appartement à Nice (06300)

1 200 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR1857979
Type : Appartement
Surface : 71 m²
Surface Carrez : 71.02 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Air pulsé Electrique
Étage : Rez-de-chaussée
Toilettes : 2

Nice Mont Boron - Situé dans une petite copropriété du début du siècle, dans un quartier très prisé de Nice, 3 pièces de 71m² en rez-de-jardin.

Cet appartement jouit d'une jolie vue sur la mer et d'un jardin privatif arboré très agréable.

Il comprend: un vaste séjour ouvert sur la jolie terrasse avec le jardin, une cuisine indépendante aménagée et équipée, deux chambres avec rangements dont une avec salle d'eau/wc privatifs, un wc indépendant, une salle d'eau avec wc ainsi qu'un débarras.

L'appartement est situé proche des commerces et de la mer.

Une cave et deux garages complètent ce bien. Rare sur le marché.

Diagnostic énergétique



247 kWhEP/m²/an



23 kg éq CO₂/m²/an