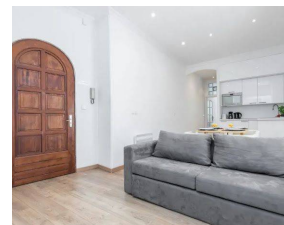


Appartement À Vendre COULEE VERTE / VIEUX NICE

310 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR1922253
Type : Appartement
Surface : 42 m²
Surface Carrez : 42.25 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Air pulsé Electrique
Balcon : 1
Étage : 2ème
Salle de bains : 1
Taxe foncière : 699 €

Découvrez cet agréable appartement à vendre au cœur de Nice, situé sur la coulée verte dans un bel immeuble niçois avec ascenseur . En parfait état, cet appartement est vendu entièrement meublé. Il se compose d'une vaste chambre avec une magnifique vue sur la place St François et un salon avec cuisine américaine équipée avec petit extérieur. Profitez de la vie citadine avec un accès immédiat au tramway. Idéalement situé en centre-ville à l'entrée du vieux Nice, vous serez à deux pas de toutes les commodités. Ne manquez pas cette opportunité unique, idéal pied à terre et/ou investisseurs locatifs!

Diagnostic énergétique



133 kWhEP/m²/an



4 kg éq CO₂/m²/an