

A vendre Nice 3 Pièces

195 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Quartier : Roquebillière
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2252
Type : Appartement
Surface : 58 m²
Surface Carrez : 58.35 m²
Pièces : 3
Chauffage : Collectif Radiateur
Étage : 5ème
Niveaux : 7
Taxe foncière : 1 129 €
Ascenseur : oui

A vendre 3 pièces proche hôpital Pasteur.

Très bel appartement de 3/4 pièces (possibilité d'une 3ème chambre)
Superbement rénové en 2023. 5ème étage sur 7. Traversant E/O et disposant de deux balcons. Cuisine intégralement équipée. Climatisation dans le séjour.

Toilettes indépendants. Cave et parkings extérieurs en jouissance. Transports et commerces à toute proximité.

Bien en copropriété

Nombre de lots: 74

Procédure en cours: NC

Charges annuelles: 3224 €

Honoraires à la charge du vendeur

Diagnostic énergétique



166 kWhEP/m²/an



25 kg éq CO₂/m²/an