

SAINT LAURENT DU VAR - Grand appartement familial 7 pièces avec

599 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Saint-Laurent-du-Var
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR1952333
Type : Appartement
Surface : 180 m²
Terrain : 141 m²
Surface Carrez : 180.89 m²
Pièces : 5
Chambres : 5
Chauffage : Radiateur Gaz
Terrasse : 1
Étage : Rez-de-chaussée
Toilettes : 2
Taxe foncière : 507 €

SAINT LAURENT DU VAR - Grand appartement familial 7 pièces avec jardin et terrasse

Dans le centre de Saint-Laurent du Var, au calme dans une petite rue résidentielle, tout en étant à 250 mètres des commerces, services et écoles, cet appartement est également proche de Cap 3000, de la gare, des accès routiers et de la plage.

La propriété est située dans une petite copropriété sécurisée, bien entretenue et avec un excellent voisinage. Elle offre de généreux volumes, avec une surface totale habitable d'environ 180 m² (dont 99 m² Carrez), et 216 m² d'extérieurs exposés Sud, Est et Ouest.

L'ensemble est actuellement divisé en deux appartements de 4 pièces et 3

Diagnostic énergétique



257 kWhEP/m²/an



34 kg éq CO₂/m²/an