

Appartement à Nice (06000)

1 095 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Nice Musiciens // Paul Déroulède



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR1878377
Type : Appartement
Surface : 110 m²
Surface Carrez : 110.5 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Balcon : 1
Terrasse : 1
Étage : 6ème
Salle de bains : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 2 600 €

Appartement quatre Pièces bénéficiant d'une TERRASSE de 27m2 exposée Sud en AVANT DERNIER ÉTAGE d'un immeuble de standing avec gardien.

Traversant (Sud/Nord) composé d'une entrée, vaste Séjour ouvrant sur la Terrasse au moyen d'une grande baie coulissante, 3 chambre, 2 salle de bains et une cuisine séparée.

Balcon de 7m2 au calme.

Cave.

Box fermé disponible à l'achat en sus du prix de plein pied.

Diagnostic énergétique



103 kWhEP/m²/an



14 kg éq CO₂/m²/an