

Maison à Nice (06200)

1 250 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 36 407 € (3%) , Montant net vendeur : 1 213 592 €



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR717429
Type : Maison
Surface : 263 m²
Surface Carrez : 263 m²
Pièces : 7
Chambres : 5
Chauffage : Electrique
Étage : Rez-de-chaussée
Salle de bains : 1
Toilettes : 3
Taxe foncière : 4 500 €

Nice, Fabron, belle maison individuelle d'architecte de 2011 à vendre.

Le terrain mesure 540 m² et la maison a une superficie de 263 m².

Belle pièce à vivre avec cuisine américaine aménagée Avec une vue et un accès sur le jardin et sa piscine.

A l'étage trois chambres dont une chambre parentale. Au sous-sol un bureau, un home cinéma et un hammam.

La maison possède deux studios aménagés de 20 m² indépendants.

Pour les stationnements, un grand garage fermé , deux stationnements extérieurs couverts et un dernier stationnement extérieur constituent les 5 stationnements privés de la maison.

Diagnostic énergétique



104 kWhEP/m²/an



3 kg éq CO₂/m²/an