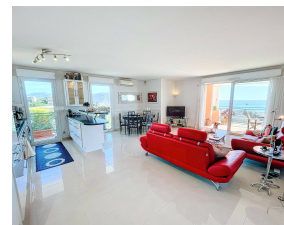


Appartement à Nice (06000)

750 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR1988893
Type : Appartement
Surface : 118 m²
Surface Carrez : 92.58 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Chauffage : Climatisation
Balcon : 1
Terrasse : 1
Étage : 2ème
Salle de bains : 2
Taxe foncière : 1 808 €

VENTE APPARTEMENT 4P 92M2 NICE PARC IMPERIAL TERRASSE VUE PANORAMIQUE MER EXCELLENT ETAT!

Situé sur les hauteurs du Parc Impérial, Corniche Bellevue, seulement 10 minutes de la mer et du centre ville, au 2ème et avant-dernier étage dans un résidence de standing avec piscine de 2007.

Superbe appartement d'angle 4 pièces de 92m2 surface habitable, bénéficiant d'une terrasse profonde plein sud de 19m2 et une vue panoramique de la mer, de la ville et des Collines. Un vrai régal pour les yeux.

Lumineux, très bien agencé et en parfait état! Il offre un hall d'entrée avec un placard, un vaste séjour avec une cuisine équipée ouverte, 3 belles chambres avec des placards intégrés, une salle de bain, une salle de douche avec un wc et un wc d'invités.

En plus, climatisation réversible, des baies vitrés double vitrage et un grand balcon à l'est offrant également une vue magnifique de la ville de Nice.

Diagnostic énergétique



118 kWhEP/m²/an



3 kg éq CO₂/m²/an