

Appartement à Nice (06000)

380 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR1815678
Type : Appartement
Surface : 73 m²
Surface Carrez : 69.16 m²
Pièces : 3
Chambre : 1
Chauffage : Radiateur Fioul
Balcon : 1
Étage : 2ème
Salle de bains : 1
Taxe foncière : 1 185 €

2/3 pièces Musiciens

Dans un bel immeuble Art déco en pierre bien tenu au coeur du quartier des musiciens appartement traversant de 3 pièces actuellement configuré en 2 pièces.

Il se compose d'une grande entrée, d'un double séjour avec 2 balcons, d'une grande chambre avec grand balcon sur cour, une cuisine indépendante entièrement équipée, une salle de bain, un WC séparé, un dressing, nombreux placards.

Belle hauteur sous plafond, moulures, parquet massif climatisation chambre et séjour. Une cave complète ce bien.

L'immeuble dispose également d'un local vélo et d'un local poussette.

A visiter sans tarder!!

Diagnostic énergétique



223 kWhEP/m²/an



20 kg éq CO₂/m²/an