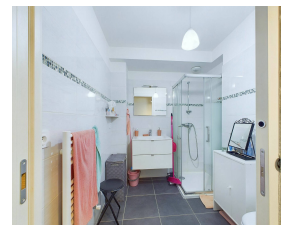
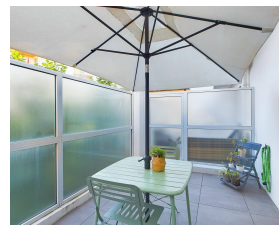
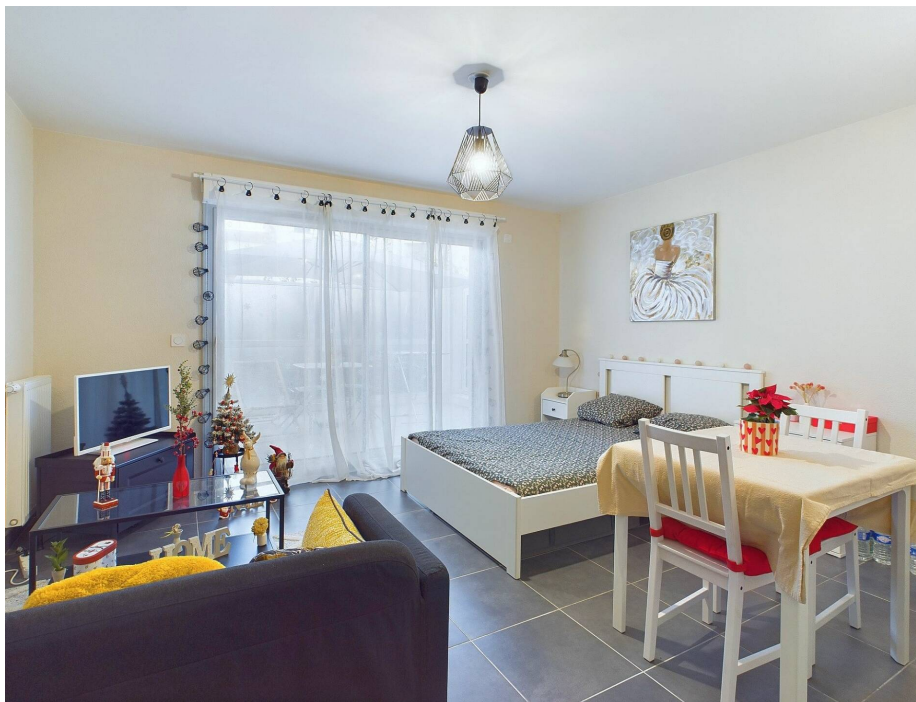


Studio terrasse immeuble 2014

179 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR2176362
Type : Appartement
Surface : 28 m²
Surface Carrez : 28.26 m²
Pièce : 1
Chauffage : Gaz
Terrasse : 1
Étage : 1er
Salle de bains : 1
Taxe foncière : 799 €

Nice Borriglione Valrose

Au 1er étage d'un immeuble standing de 2014 aux normes récentes. Appartement type T1 de 28,26m² avec terrasse profonde à ciel ouvert de 10,5m². Séjour avec cuisine aménagée et semi équipée de 19m², belle salle d'eau avec WC et hall d'entrée avec grand dressing. Vous bénéficierez d'un environnement verdoyant au calme total tout en étant à proximité de toutes les commodités: Marché de la Libération, tramway et faculté de Valrose. Idéal investissement locatif ou 1er achat. Actuellement loué, avec congé pour vente donné (départ au plus tard le 14 octobre 2025).

Exclusivité ORPI DASA

Diagnostic énergétique



40 kWhEP/m²/an



5 kg éq CO₂/m²/an