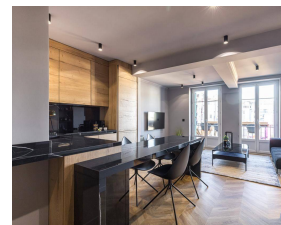
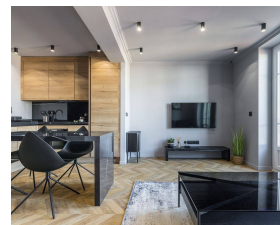


CARRÉ D'OR - 3 PIECES

599 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR2466092
Type : Appartement
Surface : 57 m²
Surface Carrez : 57 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Air pulsé Climatisation
Balcon : 1
Étage : 3ème
Toilettes : 2
Taxe foncière : 788 €

Situé dans le prestigieux Carré d'Or à Nice, à proximité immédiate des commerces et des plages, ce splendide appartement 3 pièces de 57 m² entièrement rénové et meublé offre un cadre de vie idéal alliant confort et sérénité.

Niché au 3ème étage d'un immeuble de standing, cet appartement se distingue par son calme absolu rare en plein centre ville.

Il se compose d'une entrée, d'une cuisine moderne ouverte sur un lumineux séjour donnant un accès direct sur le balcon exposé ouest. Les deux chambres ont leur propres salles d'eaux permettant d'être totalement indépendants.

En plus d'une cave vous disposerez également de nombreux rangements dans le bien.

Réel coup de coeur pour ce bijou qui sera vous séduire.

Diagnostic énergétique



120 kWhEP/m²/an



7 kg éq CO₂/m²/an