

Appartement à Nice (06300)

1 890 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 90 000 € (5%) , Montant net vendeur : 1 800 000 €



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR2720425
Type : Appartement
Surface : 197 m²
Surface Carrez : 197.7 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Chauffage : Pompe à chaleur Electrique
Terrasse : 1
Étage : 3ème
Salle de bains : 1
Toilettes : 2
Taxe foncière : 4 726 €

Diagnostic énergétique

Nice Mont Boron - Magnifique appartement en rooftop de 212 m² situé en dernier étage d'une résidence calme et sécurisée.

Il vous offrira une incroyable vue panoramique sur la Baie des Anges, depuis sa grande terrasse de 105m².

L'appartement, de type duplex, est climatisé et comprend: entrée, trois chambres avec chacune sa salle de bain privative, un vaste séjour avec de larges baies vitrées offrant une très belle luminosité, une large terrasse avec superbe vue sur la mer et une cuisine équipée et aménagée.

Un cellier au même étage que l'appartement complète ce bien d'exception.

Nombreuses places de stationnement dans la rue.

Honoraires à la charge de l'acquéreur (5%)

Prix net vendeur: 1 800 000€