

Appartement 2P Nice rue Lamartine

198 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Quartier : Jean Médecin
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2263
Type : Appartement
Surface : 37 m²
Surface Carrez : 37.85 m²
Pièces : 2
Chauffage : Individuel Climatisation
Année de construction : 1949
Étage : 2^{ème}

Offre acceptée 30 avril

Appartement rénové - Centre-ville Nice - Calme - Idéal investisseur ou primo-accédant

Situé rue Lamartine à Nice, à deux pas de toutes commodités, appartement 2 pièces lumineux et entièrement rénové.

Au 2^e étage (sans ascenseur) d'un immeuble calme en retrait, il offre : séjour lumineux, cuisine US équipée, salle d'eau moderne, coin nuit très calme, Double vitrage, climatisation dans la pièce principale.

Parfait pour pied-à-terre ou investissement locatif.

Emplacement idéal : gare, tramway, commerces et plages accessibles à pied.

Petit prix pour le secteur. Aucun travaux à prévoir.

Diagnostic énergétique