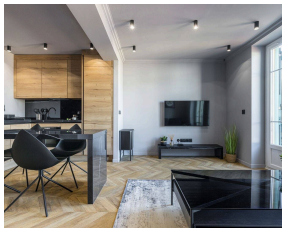
IMMO-TERRASSE
54 rue de France
06000 Nice
contact@immo-terrasse.com
04 93 85 16 06

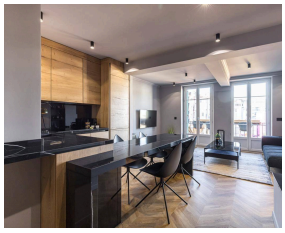
Référence : FR2466092

CARRÉ D'OR - 3 PIECES

569 000 €

Honoraires agence à charge vendeur





Situé dans le prestigieux Carré d'Or à Nice, à proximité immédiate des commerces et des plages, ce splendide appartement 3 pièces de 57 m2 entièrement rénové et meublé offre un cadre de vie idéal alliant confort et sérénité.

Niché au 3ème étage d'un immeuble de standing, cet appartement se distingue par son calme absolu rare en plein centre ville.
Il se compose d'une entrée, d'une cuisine moderne ouverte sur un lumineux séjour donnant un accès direct sur le balcon exposé ouest. Les deux chambres ont leur propres salles d'eaux permettant d'êtres totalement indépendants.
En plus d 'une cave vous disposerez également de nombreux rangements dans le bien.

Réel coup de coeur pour ce bijou qui sera vous séduire.

Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR2466092
Type : Appartement
Surface : 57 m²
Surface Carrez : 57 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Air pulsé Climatisation
Balcon : 1
Étage : 3ème
Toilettes : 2
Taxe foncière : 788 €

Diagnostic énergétique

A	B	C	D	E	F	G

120 kWhEP/m²/an

A	B	C	D	E	F	G

7 kg éq CO_2/m²/an