IMMO-TERRASSE
54 rue de France
06000 Nice
contact@immo-terrasse.com
04 93 85 16 06

Référence : FR2366877

Appartement à Nice (06300)

995 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR2366877
Type : Appartement
Surface : 95 m²
Surface Carrez : 95.49 m²
Pièces : 4
Chambres : 2
Chauffage : Pompe à chaleur
Étage : 1er
Salle de bains : 1
Taxe foncière : 1 497 €

Nice Mont Boron - Idéalement situé, à proximité immédiate de toutes les commodités, dans un domaine privé et sécurisé, appartement de type 4 pièces de 95m² en parfait état.
L'appartement est équipé de la climatisation et jouit du charme de l'ancien (belle hauteur sous plafond, cheminée, parquet et moulures) tout en offrant une très belle luminosité.
Il se compose d'une salle à manger, d'un séjour, d'une cuisine indépendante aménagée et équipée, d'un cellier, de deux chambres, d'une salle de bain avec douche, baignoire et wc et d'un wc invités.
Au calme absolu, proche des écoles, cet appartement est idéal pour une famille.
Coup de coeur!

Diagnostic énergétique

A	B	C	D	E	F	G

135 kWhEP/m²/an

A	B	C	D	E	F	G

4 kg éq CO_2/m²/an