

Appartement à Nice (06300)

750 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 35 714 € (5%) , Montant net vendeur : 714 285 €



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR3076748
Type : Appartement
Surface : 88 m²
Surface Carrez : 88.76 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Chauffage : Radiateur Gaz
Terrasse : 1
Étage : 1er
Salle de bains : 2
Taxe foncière : 2 612 €

Nice Mont Boron - Cap de Nice

Dans un immeuble de bon standing situé boulevard Maurice Maeterlinck, appartement 4 pièces de 89m².

Il se compose d'un hall d'entrée, d'un large séjour ouvrant sur une grande terrasse et un jardin privatif de 80m², le tout jouissant d'une vue mer panoramique, d'une chambre principale ouvrant sur la vue mer dotée d'une salle de bain privative, de deux chambres avec une salle de bain.

Un grand garage ainsi qu'une cave viennent compléter ce bien.

Honoraires à la charge de l'acquéreur (5%)

Prix hors honoraires: 757 200€

Diagnostic énergétique



231 kWhEP/m²/an



40 kg éq CO₂/m²/an