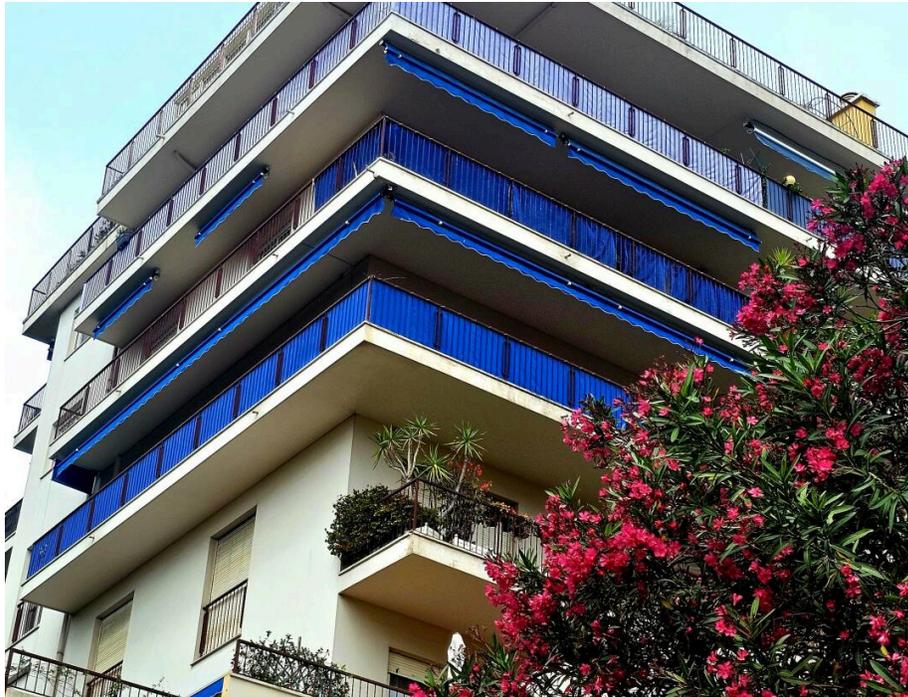


Appartement à Nice (06100)

104 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR3077899
Type : Appartement
Surface : 14 m²
Surface Carrez : 14.78 m²
Pièce : 1
Chauffage : Radiateur
Terrasse : 1
Étage : Rez-de-chaussée
Toilettes : 1
Taxe foncière : 534 €

Située dans le secteur attractif de l'horloge de Cessole, proche de toutes commodités et non loin du tramway, cette copropriété se trouve en bout d'impasse, parfaitement au calme et sécurisée.

Mignon studio bien agencé et en parfait état, bénéficiant d'une terrasse au calme sur verdure, ainsi que d'un accès à un terrain à jouissance exclusive et privative à l'arrière de la copropriété. Véritable atout si l'on imagine un espace de détente/de jeux/ de plantation ...

Diagnostic énergétique



229 kWhEP/m²/an



47 kg éq CO₂/m²/an