

Appartement à Nice (06300)

595 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR3094183
Type : Appartement
Surface : 64 m²
Surface Carrez : 64.62 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Air pulsé Climatisation
Terrasse : 1
Étage : 2ème
Toilettes : 1
Taxe foncière : 1 825 €

Nice Mont Boron - Dernier étage avec terrasse - vue mer et garage.

Idéalement situé, proche des commodités, appartement 3 pièces de 65 m² en dernier étage d'une résidence de standing bénéficiant d'une superbe terrasse de plus de 40 m² faisant le tour de l'appartement et offrant une vue dégagée sur la ville, les collines et disposant d'un aperçu mer.

Il se compose d'une entrée, d'une cuisine aménagée et équipée, d'un séjour lumineux ouvert sur la grande terrasse, de deux chambres, d'une salle d'eau et d'un wc indépendant. L'ensemble du bien est en très bon état.

Un garage et une place de stationnement deux roues viennent compléter ce bien.

Diagnostic énergétique



164 kWhEP/m²/an



5 kg éq CO₂/m²/an