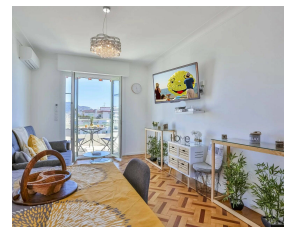
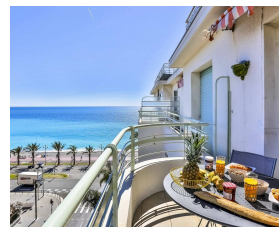


Terrasse vue mer - 3 pièces sur la Promenade des Anglais en dern

663 500 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR3344471
Type : Appartement
Surface : 66 m²
Surface Carrez : 66 m²
Pièces : 3
Chauffage : Sol Mazout
Étage : 6ème
Niveaux : 6

Terrasse vue mer - 3 pièces sur la Promenade des Anglais en dernier étage
Profitez de cette vue mer depuis la terrasse de ce 3 pièces sur la Promenade des Anglais en dernier étage Cet appartement traversant de 3 pièces d'environ 67m2 dispose de caractéristiques de qualité comme du parquet ancien et le chauffage au sol Il est également entièrement climatisé Vous y trouverez ainsi Un salon cozy avec accès direct au balcon Une première chambre avec son lit double et accès au balcon Une salle d'eau avec double vasque Un wc séparé Une seconde chambre avec lit double au calme à l'arrière de l'appartement Enfin, une cuisine séparée entièrement équipée Copropriété de standing très bien entretenue et calme grâce aux gardiens Une cave en sous-sol complète le bien Honoraires charges vendeur Nombre de lots: nc Pas de procédure en cours Charges: 280euros/mois incluant eau froide et chauffage Taxe foncière: 1105euros Montant des dépenses énergétiques annuelles estimées: entre 1303euros et 1763euros

Diagnostic énergétique



253 kWhEP/m²/an



61 kg éq CO₂/m²/an