

Maison - Maison jumelée - 4 pièces - 152.0 m² - 890 000 € - À vendre

890 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR3427009
Type : Maison
Surface : 152 m²
Terrain : 360 m²
Surface Carrez : 152 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Chauffage : Radiateur Gaz de ville
Balcon : 1
Terrasse : 1
Étage : Dernier étage
Salle de bains : 1
Toilettes : 1
Total Surface : 3 577 m²

Diagnostic énergétique



185 kWhEP/m²/an



39 kg éq CO₂/m²/an

VENTE - MAISON 4P 152M2 NICE PESSICART PISCINE VUE ATELIER 23M2

Superbe maison mitoyenne de 151,59m² sur deux niveaux avec beaucoup de charme et du 1er étage, une vue magnifique sur la ville de Nice et la mer.

Un oasis, sur un terrain de 360m² avec des grandes terrasses, une belle piscine et un atelier indépendant de 23,16m².

La maison offre une halle d'entrée ouvrant sur le vaste séjour de 53m² bénéficiant d'une cheminée et de larges fenêtres style niçois, un toilette d'invité et une superbe cuisine indépendante équipée avec accès direct sur la terrasse et la piscine.

À l'étage; 1 chambre de maitre de 30m² avec des placards intègres et un balcon au sud, 1 chambre avec des placards intégrés et 1 chambre coté et vue sur la piscine, un palier/ bureau et une salle de bain avec toilette.

Pour le confort; carrelage haut qualité, parquet massif, fenêtres PVC en double