

Appartement à Nice (06100)

269 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR2592650
Type : Appartement
Surface : 46 m²
Surface Carrez : 44.24 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Air pulsé Climatisation
Terrasse : 1
Étage : Dernier étage
Toilettes : 1
Taxe foncière : 480 €

SOUS OFFRE

Bas Mantega Righi, impasse tranquille avec facilités de stationnement.
10minutes à pied de la Libération.

2/3P en RDJ d'une maison niçoise (3 lots). Façade votée et payée. Exposition
Sud-Ouest, vue dégagée.

L'appartement se compose d'une pièce principale avec cuisine équipée ouverte,
une chambre avec rangements, un bureau ou chambre d'appoint, une salle de
douche avec douche italienne, chauffe-eau thermostatique et wc, un coin
buanderie avec un 2e wc.

L'appartement a été entièrement refait avec de beaux matériaux, isolé et

Diagnostic énergétique



133 kWhEP/m²/an



4 kg éq CO₂/m²/an