

Appartement à Nice (06300)

380 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR3780012
Type : Appartement
Surface : 45 m²
Surface Carrez : 45.71 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Radiateur Electrique
Terrasse : 1
Étage : Dernier étage
Toilettes : 1
Taxe foncière : 205 €

Dans une petite impasse située en position dominante, au calme, appartement de type 3 pièces de 46m² en parfait état.

L'appartement se trouve à proximité de toutes les commodités et se compose d'un séjour avec cuisine équipée ouvrant sur une grande terrasse d'angle de 22m², de deux chambres et d'une salle d'eau avec wc.

Superbe vue sur la ville et la mer, climatisation et place de stationnement. Idéal pour un investissement locatif ou un premier achat.

Diagnostic énergétique



303 kWhEP/m²/an



9 kg éq CO₂/m²/an