

Appartement - 3 pièces - 83.0 m² - 455 000 € - À vendre

455 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
 Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
 Mandat : FR2323924
 Type : Appartement
 Surface : 83 m²
 Surface Carrez : 83 m²
 Pièces : 3
 Chambres : 2
 Étage : 1er
 Salle de bains : 1
 Taxe foncière : 1 718 €

Magnifique 3 pièces d'environ 83m² situé au 1^{er} étage d'une charmante copropriété, proches de toutes commodités, de l'Eglise Russe et de la clinique du Belvédère.

Cet appartement se compose d'un beau séjour avec une grande cuisine aménagée et équipée, de deux grandes chambres de 13 et 14m², un balcon exposée Est ainsi qu'une salle de bain et un WC.

Une cave complète ce bien et un double garage.

Appartement calme avec du caractère. Un réel coup de cœur

Diagnostic énergétique



158 kWhEP/m²/an



32 kg éq CO₂/m²/an