

IMMO-TERRASSE

54 rue de France 06000 Nice contact@immo-terrasse.com 04 93 85 16 06

Référence : FR4272117

Appartement - 3 pièces - 52.56 m2 - 419 000 € - À vendre

419 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



CIMIEZ SCUDERI - BEAU REZ-DE-JARDIN DANS RESIDENCE NEUVE AVEC PISCINE Dans une jolie résidence de standing de 2020 avec piscine et au calme absolu: très beau trois pièces de 53m2 exposé au Sud, donnant sur un espace extérieur de 50m2 avec terrasse et jardin.

Une grande entrée, deux chambres dont une donnant sur la terrasse et le jardin, un séjour donnant également sur la terrasse-jardin, une cuisine ouverte équipée, une salle de douche avec WC.

L'appartement est lumineux et très bien agencé.

Une des rares résidences de Cimiez avec piscine.

Un parking en sous-sol et sécurisé est vendu avec l'appartement.

Très bonnes performances énergétiques.





Caractéristiques

Ville : Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : FR4272117 Type : Appartement Surface : 52 m²

Surface Carrez: 52.56 m²

Pièces : 3 Chambres : 2

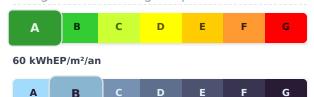
Chauffage: Radiateur Gaz de ville

Étage : Dernier étage

Toilettes: 1

Taxe foncière : 1 528 €

Diagnostic énergétique



10 kg éq CO₂/m²/an