

Appartement - 2 pièces - 32.26 m² - 309 000 € - À vendre

309 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR2430862
Type : Appartement
Surface : 32 m²
Surface Carrez : 32.26 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Convecteur Climatisation
Terrasse : 1
Étage : 7ème
Toilettes : 1
Taxe foncière : 952 €

NICE PROMENADE 1. LENVAL Superbe Appartement à Nice - Niché au coeur de la Promenade, à quelques pas du tramway, des restaurants et des plages, ce superbe appartement récemment rénové séduit par son élégance.

Profitez d'un séjour baigné de lumière avec une cuisine américaine entièrement équipée, d'une chambre confortable et d'une salle d'eau moderne avec WC.

L'appartement est entouré d'une terrasse de 27 m² assez profonde permettant une vue imprenable sur la mer et la ville

L'immeuble, ainsi que ses parties communes, ont fait l'objet d'une rénovation complète, offrant ainsi un cadre de vie contemporain et raffiné. Découvrez le charme et le confort de cet appartement exceptionnel au cur de Nice !

L'appartement est vendu meublé. Une cave complète cet appartement.

Le rapport ERRIAL sur les risques auxquels ce bien est exposé est disponible en cliquant sur le lien : Rapport ERRIAL.

Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans l'un des plus beaux

Diagnostic énergétique



247 kWhEP/m²/an



7 kg éq CO₂/m²/an