

Appartement - Studio - 20.59 m² - 165 000 € - À vendre

165 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR3091671
Type : Appartement
Surface : 20 m²
Surface Carrez : 20.59 m²
Pièce : 1
Chauffage : Radiateur Electrique
Terrasse : 1
Toilettes : 1

À VENDRE - NICE OUEST - REZ-DE-JARDIN - STUDIO RÉNOVÉ AVEC EXTÉRIEUR PRIVATIF

Situé dans le quartier recherché de Nice Ouest, au sein d'une résidence sécurisée avec piscine, ce charmant studio de 21 m² entièrement rénové vous séduira par son confort et ses prestations de qualité.

L'appartement se compose d'une pièce de vie lumineuse avec coin cuisine moderne, d'une salle d'eau fonctionnelle, le tout ouvert sur un bel espace extérieur. Vous profiterez d'une terrasse de 10 m² idéale pour vos repas en plein air, prolongée par un jardin privatif de 30 m², rare dans le secteur. Cet espace est parfait pour se détendre, jardiner ou recevoir.

Diagnostic énergétique



179 kWhEP/m²/an



6 kg éq CO₂/m²/an