

Maison - 5 pièces - 326.0 m² - 1 380 000 € - À vendre

1 380 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : La Gaude
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR4376274
Type : Maison
Surface : 326 m²
Terrain : 1400 m²
Surface Carrez : 326 m²
Pièces : 5
Chambres : 4
Salle de bains : 2
Toilettes : 1

Villa 5 pièces La Gaude VUE PANORAMIQUE verdoyante collines et village à 360 degrés avec un aperçu mer, une exposition plein sud baignée de lumière, nichée AU CALME dans le secteur prisé du PEYMONT sur LA GAUDE vous êtes invités à découvrir cette villa de 5 pièces de 320 m² au charme contemporain offrant de magnifiques volumes et une atmosphère raffinée. Une vaste pièce de vie lumineuse de 50 m² profite d'une cuisine ouverte et d'une belle hauteur sous plafond, 4 chambres dont 2 en suite parentale, l'une avec terrasse et vue spectaculaire. Les espaces extérieurs sur 1400 m² dévoilent une grande piscine avec jacuzzi, des terrasses ensoleillées propice à la détente et à la convivialité prolongées par un jardin paysager arboré d'essences méditerranéennes. Pour votre bien être un spa de nage, une salle de douche et un espace modulable pour salle de sport. Un terrain de pétanque, un cabanon et abri voitures complètent ce bien rare. Prestations soignées de qualité, vue exceptionnelle et confort. A VISITER SANS TARDER

Diagnostic énergétique

A

B

C

D

E

F

G

3 kg éq CO₂/m²/an