

IMMO-TERRASSE

54 rue de France 06000 Nice contact@immo-terrasse.com 04 93 85 16 06

Référence: FR3195235

Appartement - 2 pièces - 38.0 m2 - 220 000 € - Sous offre acceptée

220 000 €

Honoraires agence à charge vendeur





Caractéristiques

Ville : Nice

Région: Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat: FR3195235 Type : Appartement Surface: 38 m²

Surface Carrez: 38 m²

Pièces: 2 Chambre: 1

Chauffage: Radiateur Gaz

Terrasse: 1 Étage: 1er Toilettes: 1

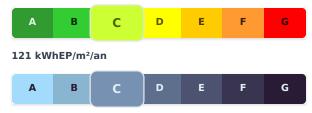
EXCEPTIONNEL AVENUE DES PALMIERS

Dans un environnement calme et résidentiel, à deux pas de Rimiez (700m), découvrez ce magnifique 2 pièces de 38 m² AVEC TERRASSE DE 18M² situé au dernier étage d'une petite copropriété bien entretenue.

L'appartement se compose d'une entrée, d'un vaste séjour lumineux avec une cuisine américaine entièrement équipée, le tout ouvrant sur une exceptionnelle terrasse de 18 m² offrant une vue panoramique dégagée. L'espace est parfaitement agencé, baigné de soleil. Climatisation

Côté nuit, une chambre confortable avec dressing, une salle d'eau moderne, ainsi que des toilettes indépendants viennent compléter ce bien. Nombreux rangements intégrés. Une très grande cave bien ventilée de 11m² est également

Diagnostic énergétique



14 kg éq CO₂/m²/an