

IMMO-TERRASSE

54 rue de France 06000 Nice contact@immo-terrasse.com 04 93 85 16 06

Référence : FR4539792

Appartement - 2 pièces - 64.4 m2 - 589 000 € - À vendre

589 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

NICE/ CIMIEZ : Au coeur du quartier historique et résidentiel de Cimiez, dans un domaine fermé et sécurisé, et au sein d'une luxueuse résidence construite en 2014, nous vous proposons ce rare deux pièces de 64,40 m2 entièrement rénové et bénéficiant d'un magnifique jardin.

Exposé Ouest avec ses larges fenêtres coulissantes donnant toutes sur un jardin privatif entouré de verdure, ce havre de paix sera parfait pour une vie privilégiée dans une copropriété luxueuse bénéficiant de tout le confort moderne, ou pour un pied à terre sur la Côte d'Azur dans des conditions idéales et relaxantes. Cet appartement comprend une entrée, un séjour avec cuisine américaine entièrement équipée de 30,25 m2, une chambre de 15 m2 avec placards, une grande salle de bains avec WC et un toilette indépendant.

Les pièces principales donnent sur une terrasse de 14,25 m2 et sur un agréable jardin de 48 M2 pour recevoir et profiter des bons moments dans un cadre bucolique.

Caractéristiques

Ville: Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : FR4539792 Type : Appartement Surface : 64 m²

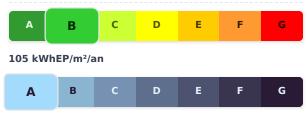
Surface Carrez: 64.4 m²

Pièces : 2 Chambre : 1

Chauffage : Electrique

Terrasse : 1 Salle de bains : 1

Diagnostic énergétique



2 kg éq CO₂/m²/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021