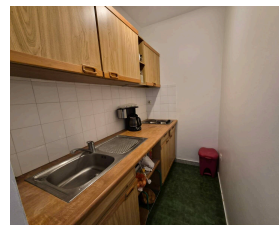


Appartement - Studio - 35.76 m2 - 215 000 € - À vendre

215 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR3939677
Type : Appartement
Surface : 35 m²
Surface Carrez : 35.76 m²
Pièce : 1
Chauffage : Radiateur Gaz de ville
Balcon : 1
Étage : 1er
Salle de bains : 1
Taxe foncière : 1 067 €

A deux pas de la mer et de la Promenade des Anglais, appartement situé au 1er étage d'une résidence récente sur la rue de France. Il se compose d'une entrée, d'une salle de bain avec toilettes, d'un grand salon lumineux donnant sur le balcon et d'une cuisine équipée semi-indépendante. Cave au sous-sol. L'appartement nécessite un rafraîchissement, offrant ainsi un excellent potentiel, que ce soit pour un investissement locatif ou comme pied-à-terre sur la Côte d'Azur.

DPE en cours

Diagnostic énergétique