

Appartement - 3 pièces - 56.19 m² - 599 000 € - À vendre

599 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR4431745
Type : Appartement
Surface : 56 m²
Surface Carrez : 56.19 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Air pulsé Electrique
Balcon : 1
Terrasse : 1
Étage : 5ème
Toilettes : 1
Taxe foncière : 1 215 €

Nice Musiciens - 3 pièces de 56 m² en dernier étage avec 2 terrasses, à proximité du centre-ville de Nice et du tramway.

Cet appartement d'angle se situe au 5e et dernier étage d'un bel immeuble avec ascenseur. Il se compose d'une entrée avec rangements, d'un séjour avec cuisine ouverte donnant sur la terrasse exposée Est, d'une chambre donnant sur la seconde terrasse, d'une deuxième chambre donnant sur la même terrasse, d'une salle de douche et d'un WC séparé.

Une cave vient compléter cet appartement idéal pour une vie en centre ville.

Diagnostic énergétique



140 kWhEP/m²/an



4 kg éq CO₂/m²/an