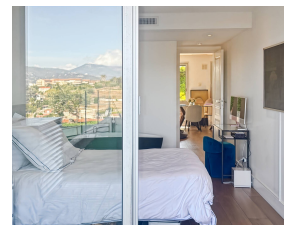


Appartement - Appartement - 2 pièces - 50.76 m2 - 368 000 € - À vendre

368 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR4239241
Type : Appartement
Surface : 50 m²
Surface Carrez : 50.76 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Air pulsé Climatisation
Terrasse : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 1 066 €

ST ANTOINE - BEAU 2 PIECES TERRASSE JARDIN ET VUE MER

Idéalement situé dans une copropriété à taille humaine avec piscine et accès sécurisé, ce superbe 2 pièces traversant offre une atmosphère calme et agréable à vivre. Lumineux et entièrement rénové avec goût, il combine confort moderne et charme. Il se compose d'un salon avec cuisine américaine donnant sur une terrasse de 30 m² à l'abri des regards, d'une salle de douche avec wc et coin buanderie, d'une chambre de 15m² prolongée par un beau jardin et une vue Mer. L'appartement bénéficie de tout le confort moderne : porte blindée, double vitrage, volets électriques et fibre. Cave en usage exclusif

Diagnostic énergétique



105 kWhEP/m²/an



10 kg éq CO₂/m²/an