

Appartement - Studio - 29.22 m² - 199 900 € - À vendre

199 900 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
 Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
 Mandat : FR4806734
 Type : Appartement
 Surface : 29 m²
 Surface Carrez : 29.22 m²
 Pièce : 1
 Chauffage : Radiateur Electrique
 Salle de bains : 1
 Taxe foncière : 1 227 €

Nice - Cimiez Scudéri - studio, garage, cave.

Au sein d'une résidence de standing sécurisée avec piscine et parc, dans un environnement calme, vue dégagée sur la verdure, découvrez ce studio de 30 m² en rez-de-jardin qui se compose comme suit : une entrée, une pièce de vie offrant un volume facile à aménager, avec cuisine équipée, une salle de bains avec toilettes, placard.

Grand garage fermé et une cave complètent le bien.

Un bien recherché sur le secteur de Cimiez : idéal pied-à-terre, premier achat ou investissement.

58 lots à usage d'habitation, pas de procédure en cours. Les charges annuelles

Diagnostic énergétique



240 kWhEP/m²/an



7 kg éq CO₂/m²/an