

Appartement - 4 pièces - 124.62 m² - 790 000 € - À vendre

790 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Villefranche-sur-Mer
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR4974308
Type : Appartement
Surface : 124 m²
Surface Carrez : 124.62 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Chauffage : Air pulsé Electrique
Balcon : 1
Étage : 1er
Toilettes : 2
Taxe foncière : 1 518 €

Moyenne Corniche - Situé sur les hauteurs de Villefranche-sur-Mer, appartement de type 4 pièces d'environ 125 m² offrant une vue spectaculaire sur la Méditerranée. Occupant l'étage entier, il a été entièrement conçu par un architecte. Il se compose d'un vaste séjour baigné de lumière avec cuisine ouverte aménagée et équipée, de trois chambres ainsi que de deux salles d'eau modernes. Son balcon, idéalement orienté face à la mer, permet de profiter pleinement du panorama et des couchers de soleil. Un garage privatif au sein de la résidence vient compléter ce bien rare sur le marché.

Idéalement situé, l'appartement se trouve proche des commerces et à seulement quelques minutes en voiture de Villefranche-sur-Mer, Beaulieu-sur-Mer, Saint-Jean-Cap-Ferrat et Èze.

Un emplacement parfait pour une résidence principale ou secondaire.

Diagnostic énergétique



82 kWhEP/m²/an



2 kg éq CO₂/m²/an