

## Appartement - 2 pièces - 49.0 m<sup>2</sup> - 175 000 € - À vendre

# 175 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 24 000 € (15.89%) , Montant net vendeur : 151 000 €



### Caractéristiques

Ville : Nice  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : FR447268  
Type : Appartement  
Surface : 49 m<sup>2</sup>  
Surface Carrez : 49 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Chambre : 1  
Chauffage : Sol Gaz  
Toilettes : 1  
Taxe foncière : 997 €

### TRÈS BEAU 2 PIÈCES EN REZ-DE-JARDIN. VIAGER OCCUPÉ.

Dans le très recherché secteur du Bas Cimiez, dans un très bel immeuble renommé, appartement de 2 pièces en rez-de-jardin, beau jardin de 50 m<sup>2</sup>, bien exposé. Appartement bien distribué et très agréable. Viager occupé, homme de 74 ans.

### Diagnostic énergétique