

Appartement - 2 pièces - 41.31 m² - 230 000 € - Sous offre acceptée

230 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



NICE LIBÉRATION - 2 pièces de 41 m² avec un balcon de 2 m² exposé Sud à proximité du tramway et de la Place du Général de Gaulle.

Cet appartement climatisé se situe en dernier étage d'un immeuble sans ascenseur, il se compose d'une entrée avec placards, d'un séjour / cuisine (avec mezzanine) ouverte donnant sur un balcon exposé Sud, d'une chambre (avec mezzanine), d'une salle de douche et d'un WC séparé.

A noter que l'appartement bénéficie de nombreux rangements et qu'il y a la possibilité de louer un stationnement.



Caractéristiques

Ville : Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : FR4348353

Type : Appartement

Surface : 54 m²

Surface Carrez : 41.31 m²

Pièces : 2

Chambre : 1

Chauffage : Air pulsé Climatisation

Balcon : 1

Étage : 2ème

Toilettes : 1

Taxe foncière : 835 €

Diagnostic énergétique



250 kWhEP/m²/an



7 kg éq CO₂/m²/an