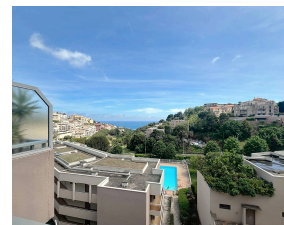
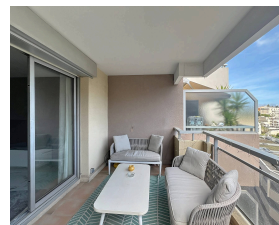


Appartement - 4 pièces - 86.0 m² - 549 000 € - À vendre

549 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR3010804
Type : Appartement
Surface : 86 m²
Surface Carrez : 86 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Chauffage : Air pulsé Climatisation
Étage : 3ème
Salle de bains : 1
Taxe foncière : 1 839 €

4P - MONTREAL/FABRON

Dans une résidence de standing avec piscine, 4 pièces en étage élevé d'environ 86 m² entièrement rénové avec des matériaux de grande qualité ! Séjour et grande cuisine américaine aménagée et équipée, donnant sur une terrasse sans vis à vis avec vue sur la mer. Espace nuit composé de 3 chambres avec rangements, dressing, salle de bains avec baignoire et douche, double vasque ! Cet appartement est vendu avec une cave et un garage en sous-sol, coup de cœur assuré ! Possibilité de l'acquérir entièrement meublé, proche des commodités de la Pignata. Idéal pour une famille ou une résidence secondaire !

Diagnostic énergétique



141 kWhEP/m²/an



6 kg éq CO₂/m²/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021