

Maison - 10 pièces - 665.0 m² - 5 290 000 € - À vendre

5 290 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
 Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
 Mandat : FR4718654
 Type : Maison
 Surface : 665 m²
 Terrain : 4000 m²
 Pièces : 10
 Chambres : 7
 Chauffage : Radiateur
 Niveaux : 2
 Salle de bains : 7

Superbe villa contemporaine de 655 m², située dans le quartier résidentiel de Saint Antoine, à seulement 10 minutes de l'aéroport de Nice.

Atouts principaux :

- Vaste séjour lumineux avec cheminée et salle à manger
- 7 chambres dont une suite parentale avec dressing et vue mer
- Cuisine équipée ouvrant sur terrasse plein sud
- Espace bien-être : salle de sport, home cinéma, sauna, hammam, jacuzzi et piscine intérieure chauffée
- Studio indépendant, caves, buanderie

Extérieurs :

- Terrain paysager de 4 000 m²
- Piscine extérieure 15x6 m avec pool house et cuisine d'été

Diagnostic énergétique



215 kWhEP/m²/an



41 kg éq CO₂/m²/an