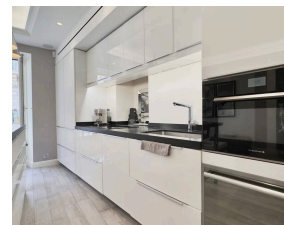


Appartement - 2 pièces - 48.16 m² - 379 000 € - À vendre

379 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR5136246
Type : Appartement
Surface : 48 m²
Surface Carrez : 48.16 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Étage : 2ème
Niveaux : 2
Toilettes : 1
Taxe foncière : 952 €

2 Pièces - Fleurs/Gambetta

Situé au cœur du quartier des Fleurs et à quelques mètres du mythique Hôtel Negresco et de la Promenade des Anglais.

Dans l'un des secteurs les plus recherchés de Nice, à proximité immédiate de la mer et de ses plages, nous vous proposons ce superbe appartement 2 pièces traversant, entièrement rénové avec soin et matériaux haut de gamme.

Chaque détail a été pensé pour allier confort, esthétique et fonctionnalité : belle pièce à vivre avec cuisine sur mesure et plan central style bar, une chambre avec deux placards, une salle d'eau moderne, un WC indépendant et un coin buanderie.

Diagnostic énergétique



112 kWhEP/m²/an



3 kg éq CO₂/m²/an