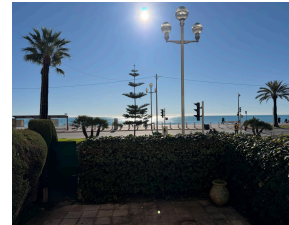
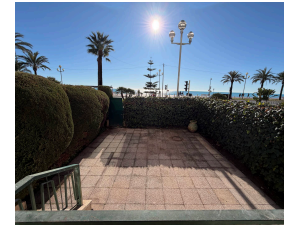


Appartement - 2 pièces - 56.29 m² - 510 000 € - À vendre

510 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR6248488
Type : Appartement
Surface : 56 m²
Surface Carrez : 56.29 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Radiateur Mazout
Balcon : 1
Terrasse : 1
Toilettes : 1

Promenade des Anglais – Adresse iconique face à la mer

Dans l'un des immeubles les plus prestigieux de la Promenade des Anglais, avec gardien, découvrez un bien rare bénéficiant d'une terrasse exceptionnelle face aux plages.

Ce spacieux 2 pièces de 56 m² offre un atout unique : 40 m² de terrasse exposée plein Sud, véritable prolongement du séjour, avec une vue mer ouverte depuis toutes les pièces.

- ✓ 40 m² de terrasse plein Sud
- ✓ Vue mer depuis chaque pièce
- ✓ Résidence de grand standing avec gardien
- ✓ Entrée privative côté Promenade

Diagnostic énergétique