

Appartement - 3 pièces - 82.0 m² - 630 000 € - À vendre

630 000 €

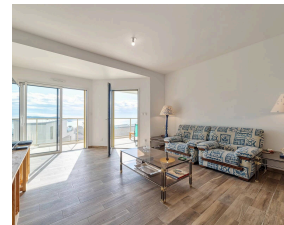
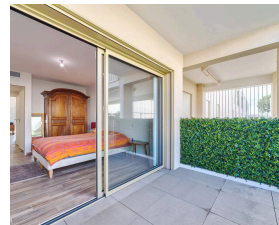
Honoraires agence à charge vendeur



NICE Collines : 3-pièces avec vue mer panoramique dans résidence avec piscine et garage

Magnifique appartement de 82 m² situé dans une résidence de standing de 2022, entièrement sécurisée et offrant des prestations haut de gamme. Profitez de la piscine, de la salle de sport et d'un logement visiteurs pouvant être loué par tous les résidents.

L'appartement, climatisé et offrant une belle hauteur sous plafond, comprend une entrée, un lumineux séjour donnant sur une profonde terrasse avec vue imprenable sur la baie des Anges et les montagnes environnantes, une cuisine ouverte entièrement équipée, une deuxième terrasse, 2 chambres dont une avec salle de douche attenante, une salle de bains et des toilettes séparées.



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR6282647
Type : Appartement
Surface : 82 m²
Surface Carrez : 82 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Terrasse : 1
Niveau : 1
Salle de bains : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 2 217 €

Diagnostic énergétique



53 kWhEP/m²/an



1 kg éq CO₂/m²/an