

Appartement - 3 pièces - 80.13 m² - 1 050 000 € - À vendre

1 050 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR6468114
Type : Appartement
Surface : 82 m²
Surface Carrez : 80.13 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Climatisation
Balcon : 1
Étage : 1er
Toilettes : 2

Nice Port, magnifique 3 pièces en parfait état situé dans un bel immeuble ancien sur une artère arborée à quelques pas du bassin du port, avec un accès rapide au Vieux Nice et aux deux lignes de tramway. Joli balcon bénéficiant d'une belle vue sur le bassin. L'appartement, entièrement rénové par des architectes, est clair et lumineux. Il est composé d'un beau séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée, de deux chambres, de deux salles de douche, d'un dressing, d'un WC et de nombreux placards.

(Description révisée par l'IA)

Diagnostic énergétique



3 kWhEP/m²/an



3 kg éq CO₂/m²/an