

Appartement - 2 pièces - 41.0 m² - 399 000 € - À vendre

399 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR4447415
Type : Appartement
Surface : 66 m²
Surface Carrez : 41 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Air pulsé Pompe à chaleur
Terrasse : 1
Étage : 4ème
Toilettes : 1
Taxe foncière : 897 €

QUARTIER DES FLEURS - RUE ANDRIOLI, dans un bel immeuble des années 30 ravalé, à deux minutes de la célèbre Promenade des Anglais, lumineux appartement entièrement rénové avec grande terrasse de 24 m² à ciel ouvert.

Entrée, séjour avec cuisine américaine équipée et terrasse, une chambre avec placard et salle d'eau avec WC.

Diagnostic énergétique



167 kWhEP/m²/an



6 kg éq CO₂/m²/an