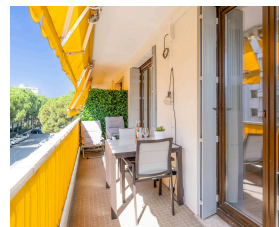


Appartement - 3 pièces - 61.53 m² - 398 000 € - À vendre

398 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Cagnes-sur-Mer
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR6552108
Type : Appartement
Surface : 77 m²
Surface Carrez : 61.53 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Radiateur Gaz
Balcon : 1
Terrasse : 1
Étage : 2ème
Salle de bains : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 1 120 €

**VENTE - Appartement 3P 62m² Cagnes-sur-Mer Cros-de-Cagnes Terrasse Véranda
Garage Cave Superbe !**

Emplacement idéal ! À seulement 150 m de la mer, des plages et des commodités.

Situé au 2ème étage dans une résidence de standing recherchée avec ascenseur et gardien, très joli appartement traversant 3 pièces de 61,53 m² LC en excellent état.

Bien agencé et lumineux, il offre un hall d'entrée, un séjour donnant sur un balcon/terrasse plein sud, une cuisine indépendante équipée donnant sur la véranda,

deux belles chambres avec placards intégrés, une salle de douches et un WC indépendant.

Vendu avec un box fermé en sous-sol et une cave.

Diagnostic énergétique



247 kWhEP/m²/an



42 kg éq CO₂/m²/an