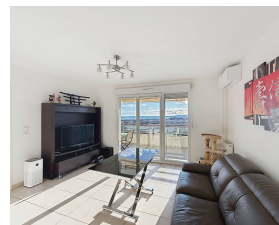


Appartement - 2 pièces - 41.45 m² - 289 000 € - À vendre

289 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR6552183
Type : Appartement
Surface : 41 m²
Surface Carrez : 41.45 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Gaz
Terrasse : 1
Salle de bains : 1
Taxe foncière : 1 397 €

Nice Corniche Fleurie, dans une résidence sécurisée et fermée de standing.

Vue sur la mer et position dominante.

Magnifique appartement en excellent état, T2 avec entrée, séjour (exposition ouest) ouvrant sur une grande et large terrasse de 15 m² bénéficiant d'une vue panoramique sur la mer et les montagnes. Cuisine ouverte équipée et aménagée ; une grande chambre avec placards aménagés ; salle de bains avec toilettes et placard sur mesure.

Le bien est aux normes PMR.

Possibilité d'acquérir un ou deux garages.

Diagnostic énergétique



96 kWhEP/m²/an



16 kg éq CO₂/m²/an