

Maison - 4 pièces - 107.07 m² - 1 195 000 € - À vendre

1 195 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR6585910
Type : Maison
Surface : 107 m²
Terrain : 313 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Chauffage : Radiateur Gaz de ville
Terrasse : 1
Salle de bains : 2
Taxe foncière : 3 170 €

Nice Mont Boron - Col de Villefranche, charmante villa entourée d'un jardin à la végétation luxuriante, nichée dans la verdure, au calme. Située en position dominante dans un petit domaine fermé avec tous les commerces du col de Villefranche accessibles à pied, la villa dispose d'une jolie vue depuis l'étage. Elle est composée, au rez-de-jardin, d'une chambre, d'un bureau, d'une salle de bains avec WC et d'un dressing. Au rez-de-chaussée, un séjour avec cuisine et, à l'étage, une chambre et une salle de bains avec WC.

(Description révisée par l'IA)

Diagnostic énergétique



58 kWhEP/m²/an



58 kg éq CO₂/m²/an