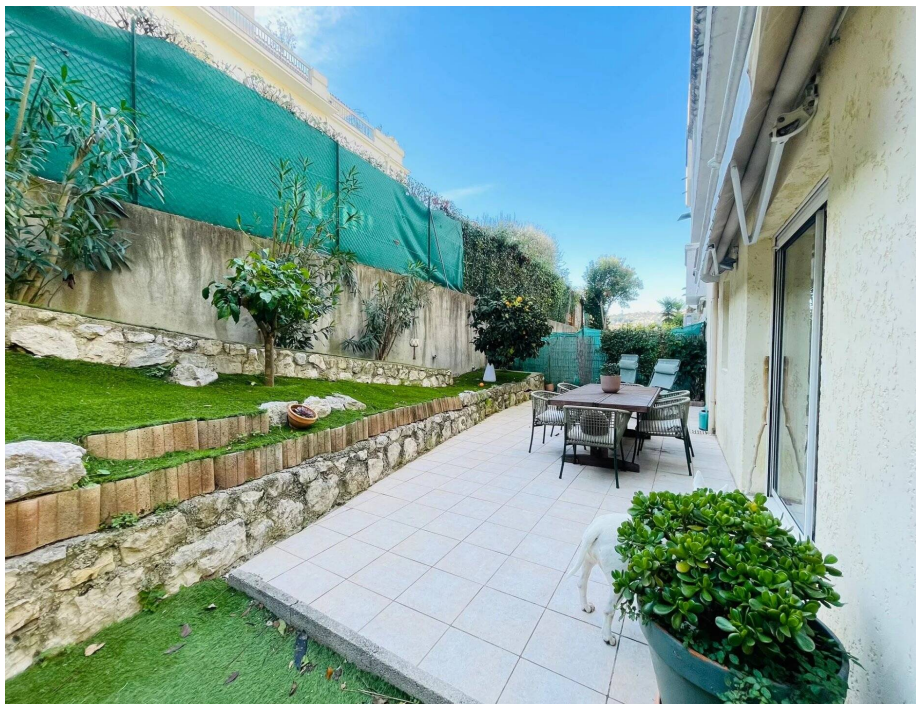


Appartement - 3 pièces - 70.21 m² - 509 000 € - À vendre

509 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



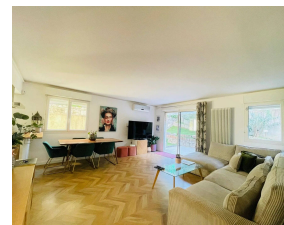
NICE-VALROSE 3 PIÈCES TERRASSE ET JARDIN AU CALME

Un véritable havre de paix en plein cœur de Valrose.

Dans une petite copropriété confidentielle, à l'abri de toute nuisance, découvrez ce magnifique appartement de 70,21 m², entièrement rénové avec des matériaux de qualité et beaucoup de goût.

Vous serez immédiatement séduit par sa superbe pièce de vie de 37 m², avec cuisine américaine entièrement équipée, son plancher bois élégant, sa luminosité exceptionnelle et sa double exposition sud ouvrant sur une belle terrasse et un grand jardin privatif, rare dans le secteur.

L'espace nuit offre :



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR5143100
Type : Appartement
Surface : 70 m²
Terrain : 150 m²
Surface Carrez : 70.21 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Terrasse : 1
Étage : 1er
Toilettes : 1
Taxe foncière : 1 850 €

Diagnostic énergétique



123 kWhEP/m²/an



22 kg éq CO₂/m²/an