

Appartement - 2 pièces - 42.81 m² - 285 000 € - À vendre

285 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR6587798
Type : Appartement
Surface : 42 m²
Surface Carrez : 42.81 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Radiateur
Balcon : 1
Étage : 6ème
Salle de bains : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 1 194 €

VENTE APPARTEMENT 2P 43M2 NICE BALCON VUE MER ÉTAGE ÉLEVÉ !

À deux pas de la Promenade des Anglais et de la mer, quartier Baumettes, au 6ème étage dans un immeuble bien entretenu avec ascenseur.

Un appartement d'angle 2 pièces de 42,81 m² bénéficiant d'un grand balcon exposé sud et d'une vue dégagée sur la mer.

Lumineux et bien agencé, il offre un hall d'entrée, un séjour, une cuisine indépendante équipée, une belle chambre, une salle de douche avec un grand placard et un WC. Toutes les pièces principales s'ouvrent sur le balcon.

Vendu avec une cave au 1er étage.

Proche de la mer, des commerces, restaurants et du tramway ligne 1 (Aéroport - Le Port).

Un bien très agréable à vivre et parfait pour une résidence principale ou

Diagnostic énergétique