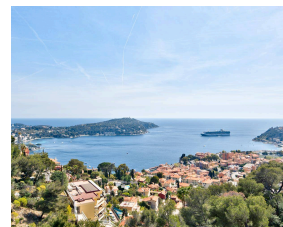
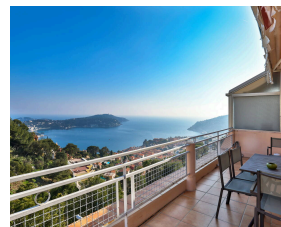


Appartement - 4 pièces - 80.48 m² - 750 000 € - À vendre

750 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Villefranche-sur-Mer
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : FR6588251
Type : Appartement
Surface : 80 m²
Surface Carrez : 80.48 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Chauffage : Convecteur Electrique
Terrasse : 1
Étage : 3ème
Salle de bains : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 1 090 €

Diagnostic énergétique



186 kWhEP/m²/an



6 kg éq CO₂/m²/an

Villefranche-sur-Mer – Bel appartement 4 pièces de 80,48 m² avec vue mer, situé au dernier étage d'un lotissement en copropriété sécurisée et bien entretenue.

Il comprend un hall d'entrée, un séjour lumineux avec cuisine entièrement équipée ouvrant sur une terrasse d'environ 11 m² offrant une vue exceptionnelle sur la rade de Villefranche et Saint-Jean-Cap-Ferrat.

L'espace nuit se compose de deux chambres avec rangements, d'une troisième chambre ou bureau, ainsi que de deux salles de bains avec WC.

À proximité immédiate du Col de Villefranche, des commerces et des transports en commun, à quelques minutes de Nice et Monaco.

Stationnement extérieur dans le lotissement (non nominatif).

Réduit sous escalier.

Jouissance exclusive de la moitié indivise d'un jardinet situé en bas de l'escalier.